

# 『小』民宿带来『大』发展

## ——全市民宿产业高质量发展综述

□本报记者 刘凤

无论是“采菊东篱下，悠然见南山”的诗意栖居，亦或是“蝉噪林逾静，鸟鸣山更幽”的空灵寂静，还是“行到水穷处，坐看云起时”的舒适惬意……你心中的向往与憧憬，如今在安顺都可以一一实现。

近年来，安顺聚焦资源优势、制度建设、政策引领、管理运营等，全力推动民宿产业高质量发展，聚力建设全省民宿产业示范区，做大做强民宿经济。

### 优势赋能 民宿产业蓬勃发展

丰富多彩旅游资源、醇厚浓郁的民俗文化、绵延厚重的文化底蕴、得天独厚的气候优势、便利畅通的交通运输……多重优势让在安发展的民宿投资商，信心十足。

走进位于黄果树旅游区天星桥景区的山月集·黄果树民宿，白色建筑依山而建，为漫山碧绿增添了一抹清新之气，不远处的银链坠潭，瀑布流水潺潺，悦耳动听，入住其中，便可静听山风物语，坐看云卷云舒。

“公司之所以选择在这里投资打造民宿，一是看中5A级景区的品牌效应，二是看中优越的地理位置，交通便利。”山月集·黄果树民宿店长张曦瑶告诉记者，在这两个优势的双重加持下，今年旅游旺季，民宿基本都是满房状态。

和山月集·黄果树民宿一样，匠庐·阅山、山月集·黄果树、文凡·轿山、尧珈·望瀑、诺沃之野·屯舍等一批知名民宿品牌也看中安

顺民宿发展优势，如雨后春笋般纷纷涌现在安顺的青山绿水之间。

有信心更要有底气。安顺以建设全省民宿产业示范区为抓手，统筹谋划、科学部署，高质量高标准编制《安顺市民宿产业示范区专项规划(2023-2030)》《安顺市创建民宿产业示范区三年行动方案(2023-2025)》等规范性文件，并成立民宿协会强化行业自律和加强管理，重点建设环黄果树龙宫民宿产业示范区、大屯堡民宿产业示范区和布依族苗族民宿产业示范区，打造黄果树民宿集群、龙宫民宿集群、屯堡民宿集群和高荡民宿集群，同时积极开展民宿从业人员、管理人才培训工作，多措并举，充分发挥发展优势，有效推动民宿产业持续“升温”，吸引更多人来山水间诗意栖居。

短短几年，全市民宿已发展至1300余家，各类民宿在安顺这片热土上蓬勃生长。

### 多元融合 民宿发展提质升级

为一间房，奔赴一座城，已成为当下许多游客休闲度假的标配，他们需要多元化的住宿体验，在住的过程中感受当地风土人情。为了让“流量”变“留量”，众多民宿从业者不再只提供单一住宿，而是依靠当地独特的文化优势、生态优势、旅游优势、区位优势，融合多元业态发展，并在服务和营销等方面进行个性化、差异化创新，提升竞争力，打造独特风格，增加多种体验项目，让游客们乐在其中。

走进位于黄果树旅游区的山月集·牧野童话民宿，只见蓝天白云之下，憨态可掬的小动物们正在柔软的草坪上闲庭漫步，黄色小木屋一栋挨着一栋，宛若“童话世界”。

“牧野童话民宿主打亲子互动以及人与自然的互动，民宿内饲养了梅花鹿、羊驼、黑天鹅、马、兔子、驴、绵羊等动物，入住的游客可以跟小动物们亲密互动。”牧野童话民宿副店长曹若澜介绍道。

和山月集·牧野童话民宿一样，越来越多

的民宿除了匠心独运的设计、别具一格的装修风格和细致入微的服务外，也开始追寻“民宿+”多业态发展。西秀区浪塘村的诺沃之野·屯舍与田园四季风光相结合，根据不同季节推出不同活动，让游客切身感受到大自然的美丽和乡村生活的纯粹；黄果树石头寨的匠庐·春晓民宿巧妙地将当地传统文化元素巧妙地融入民宿设计与经营中，游客在住宿的同时，不仅可以体验传统的布依族蜡染、品尝特色美食，还可以参与富有地方特色的民俗活动；紫云自治县翠河村的月牙湾民宿与当地精品水果采摘、漂流游玩等休闲业态融合发展，让游客们“一站式”感受旅行的乐趣……

一宿一主题、一宿一文化、一宿一特色。如今，我市的民宿正逐步与当地文化、特色民俗结成更加紧密的共生连接发展关系，成为安顺旅游的又一“招牌”和支撑文旅消费的重要业态。

### 示范带动 乡村振兴增添活力

民宿是助推乡村振兴的有效载体，既可以满足人们亲近乡土自然的旅游消费需求，又能够持续带动当地村民增收就业。近年来，我市通过积极扶持、培育民宿产业，充分发挥示范带动作用，有效拓宽村民的增收路，为乡村振兴增添新活力，让村民们获得实实在在的乡村振兴红利。

乌拉村位于黄果树旅游区白水镇，距离黄果树大瀑布景区西北侧仅三公里。清晨的乌拉村云雾缭绕，远山如黛，蜿蜒的小路、一幢幢独具特色的民宿以及周围的山峦，构成了一幅动人的山水画卷。

静卧在乌拉村青山之中的匠庐·阅山民宿，与巍然的坝陵河大桥遥遥相望，凭借着优越的地理位置让众多游客慕名而来。在这里，游客可以开门见山、推窗观桥，还可以欣赏壮阔的滴水滩瀑布，感受不一样的黔山秀水。

匠庐·阅山民宿的成功运营，让乌拉村吸引了众多民宿从业者前来投资兴业，文凡·轿山、倾山、溯府、霞渡等民宿品牌纷纷进驻，为其发展注入源源活力。据了解，目前共有20多家精品民宿企业落户乌拉村，累计改造闲置房屋62栋，示范带动周边村民自主经营民宿200余家。

“我们村目前共有9户村民将自家的老旧、闲置房屋租赁给民宿企业，每户每年可以获得20万至50万元的租金收入。同时，民宿运营也为村里提供了就业岗位，让部分村民在家门口就能就业。”乌拉村村支书雷洪军介绍道。

不止乌拉村，我市众多乡村积极拥抱民宿“新蓝海”，把握发展机遇，积极盘活闲置资源，打造风格各异的民宿，乡村发展呈现勃勃生机。西秀区双堡镇大坝村，通过积

极发展特色民宿产业，不仅有效促进了乡村旅游的发展，还为当地经济社会发展注入了新活力，旺季月均营业额可达140万元左右；黄果树旅游区石头寨普叉村，这个原本废弃了近20年的布依族古村落，“摇身一变”成为了炙手可热的“网红”民宿，周边村民们实现“家门口”就业的同时，当地的农特产品也有了更好的销路；

安顺经开区玄铺镇牛蹄关村，将闲置的老旧房屋进行改造再利用，形成了以特色民宿为中心的多元融合旅居地，不少村民也跟着一起将自家闲置农房改造成民宿，吃上了“旅游饭”；

……立足资源禀赋，依托传统文化优势，我市民宿产业规模效应逐步显现，已成为乡村美、产业兴、百姓富的新支点和全面推进乡村振兴的新力量和新引擎，更成为了带动乡村振兴发展的特色先导产业。

如今，全市民宿发展欣欣向荣，未来发展充满机遇与挑战。对此，安顺市民宿协会会长张洪表示，接下来，市民宿协会将继续按照全市民宿产业规划，科学制定民宿行业标准和规范，进一步强化行业管理，加强品牌建设，不断提升安顺民宿品牌影响力；

鼓励支持各民宿创新经营模式，优化配套设施和服务内容，满足游客的多元化需求；同时，民宿作为地方文化的展示窗口，协会也将积极引导民宿根据发展实际，在多方面融入当地的文化特色和风土人情，让游客在民宿就能体验一方人文。



匠庐·村晚民宿



匠庐·阅山民宿



卧龙山隐·独花院民宿



尧珈·望瀑民宿



山月集·黄果树村民宿



山月集·牧野童话民宿