

旧貌换新颜

——我市城镇老旧小区改造剪影

□本报记者 鲁开伟

曾经,我市城区内不少老旧小区外墙起鼓开裂、墙皮脱落严重、楼道窗户破旧,楼房间各种线路纵横交错、杂乱无章,道路破旧不堪……如今,改造后的小区旧貌换新颜,映入眼帘的是干净整洁的沥青路,粉刷一新的楼栋墙体,整齐有序的电线电缆……

老旧小区大多建于上世纪90年代,由于建成时间较早、建设标准低,小区及其周边各类基础设施功能不完善,绿化杂乱,照明设施有所不足,小区周边道路也出现了不同程度的破损。

自2019年开始进行老旧小区改造以来,我市一直坚持以问题为导向,以人民满意为中心,以创新推进基层治理体系和治理能力为抓手,探索适合本市市情的工作方法。

2019年至2021年,我市纳入城镇老旧小区改造项目共84个,24303户,其中2019年纳入改造计划项目共20个,1686户;2020年纳入改造计划项目共35个,8443户;2021年纳入改造计划项目共29个,14174户。

截至8月底,2019年全市20个项目(1686)户已全部完工,完工率100%。2020年全市35个项目(8443)户,34个项目(7204)户已完工,完工率85.33%。2021年全市29个项目(14174)户,已全面开工,开工率100%。



改造后的经开区会化小区 □赵振华 摄



改造后的关岭自治县电力小区



改造后的西秀区化肥厂小区 □袁琴书 摄



改造后的镇宁自治县电力公司宿舍



改造后的普定县自来水公司小区



改造后的西秀区情报站小区



改造后的普定县知街小区



改造后的紫云自治县塔山项目小区



改造后的镇宁自治县酒厂宿舍



改造后的经开区西航公寓 □赵振华 摄



(本版图片除署名外均由市住房和城乡建设局提供)