

麻山腹地的投资热土

——紫云自治县招商引资工作小记

□特约记者 栗莉 谭林 梁忠和



又一项目成功签约



招商引资工作不断延展

思想解放加快提速发展

思路决定出路。贫困县要想发展,招商引资是借力发展、借鸡生蛋的唯一捷径,是发展壮大县域经济的重要抓手,也是最便捷、最高效、最快速的发展之路,在这一点上,紫云自治县党政一班子人思想上高度统一。

“围绕一个主题、主攻两个方向、突出三个重点”,努力把紫云建设成为 20 万人口的生态旅游城市,打造成四省五地“立交桥”。县委、政府在深入调查研究的基础上,提出了一系列提速县域经济发展的工作思路,并明确了发展靠投入、投入靠项目,项目靠招商,必须坚持把招商引资作为“重中之重”,作为“一把手”工程抓好抓紧抓实

县委、政府高度重视,摆上重要日程

经济基础薄弱,经济总量小,基础设施落后,工业厂矿少,这些都是摆在紫云自治县历届党委、政府面前的难题。不发展紫云没有出路,“想发展、谋发展、快发展”成为该县党政领导班子和全县人民迫切需要解决的问题。

出路在哪里?只有大刀阔斧地开展招商引资工作,紫云才能驶入经济发展的“快车道”。为此,县委、县政府高度重视招商引资工作,将招商引资工作摆上重要议事日程,市人大常委会副主任、县委书记辛卫华和县委副书记、县长郭昌华亲自挂帅,亲自指导、亲自督查招商引资工作。

县委常委、县长办公会多次专题研究,适时讨论解决招商引资工作中面临的问题,及时制定完善招商引资优惠政策,建立党政领导班子成员挂牌联系服务重点企业、重点项目制度。对特殊项目采取特殊措施,实行“一事一议、特事特办”,切实兑现对投资者的优惠、扶持、鼓励、保护、服务等政策。

2008 年 12 月,在县委、县政府的高度重视下,紫云自治县行政服务中心(招商引资局)正式挂牌成立,揭开了紫云招商引资工作的新篇章,招商引资工作正式成为县委、县政府的日常工作。2011 年,紫云又紧紧抓住项目建设年的契机,加速各个项目的招商进度,制定了必须确保完成 9 个亿,力争完成 12 亿招商引资任

务的目标。

省领导挂点,以“3111”工程为龙头抓好招商引资

2010 年,贵州省人民政府副省长辛维光挂点紫云自治县水塘镇。为推进全县经济社会发展,辛维光提出了着力打造惠兴高速、赤望高速和隆百铁路“三路”建设,黄家湾水库建设,格凸河风景区建设,水塘镇生态农业示范基地建设及润基水泥项目建设的“3111”工程工作思路。

“两高一铁”建成后,交通闭塞的落后状况一去不返,投资环境将得到质的飞跃从而带来无限的商机,彻底改变紫云吸引不了投资者的尴尬境地。

黄家湾水库除了能解决附近乡镇饮水灌溉问题外,还将成为新的旅游景点。水塘镇生态农业示范基地已为下步紫云绿色食品进军贵阳、广东等省市市场奠定了坚实的基础。格凸河风景区目前正在积极引进外资合作开发小穿洞景区,完善相关基础设施。

在紫云润基水泥有限公司落户建设中,辛维光从环评报告到土地审批等前期工作都给予了大力的指导和支持。

全民齐动员 人人抓招商

“县领导都应担当招商局、工业经贸局、交通局、旅游局的局长助理角色……”市人大常委会副主任、县委书记辛卫华在全县提出了铿锵有力的要求,成为招商引资工作全民动员的第一盏信号灯。

凡属重大项目、重点项目、重要客商,县四大班子主要领导亲自参与,为全县招商引资工作树立了榜样,增添了信心,增强了力量。

“县级主要领导带头抓,分管领导专门抓,班子成员人人抓,乡镇部门组队抓”,打破“条块”分割、部门界限,把招商引资工作考核结果作为干部选拔任用的重要依据。

县委、县政府加大对招商引资工作的目标考核力度,制定了《领导干部带头招商引资考核及奖惩办法》、《招商引资奖励办法(试行)》等一系列鼓励开展招商引资工作的文件。目前,全县上下形成了“单位头上有任务,人人肩上有责任”的良好互动协调机制和考核机制。

同时,县委、县政府紧紧抓住金融危机冲击后沿海产业转移的大好契机,积极组织人员参加各种招商活动。

2011 年初,市人大常委会副主任、县委书记辛卫华带领相关部门负责人赴浙江绍兴、嵊州、诸暨等地就水泥厂项目、大理石加工项目与企业法人进一步进行洽谈。

2010 年岁末,县委、县政府组织招商小分队前往浙江、福建、广东三省十八个市县(区)进行了为期 24 天的招商引资和项目推介活动。找商会、找对口单位、找老板,小分队所到之处分别采取座谈会、拜访企业、发放宣传资料、交换名片等方式,多层次与客商广泛接触,多途径与客商深入洽谈,多方法对外宣传紫云。

积极邀请客商组团到紫云考察、投资。2010 年 12 月下旬,福州仓山区企业家协会会长带领五个副会长进行投资考察,对新城开发,大理石加工项目较感兴趣,下步将深入洽谈;春节刚过,福建长泰十一位企业家赴紫云考察,认为紫云的石材、黄鹌鸡开发、农特产品等项目很有前景,纷

纷表示将进一步进行详谈。

2011 年 3 月 4 日至 6 日,浙江温州 23 位企业家组成客商团到紫云考察矿产资源开发、工业园区建设、电站开发、房地产开发、旅游项目开发、专业(综合)市场开发、酒店开发、新城建设等项目。



通过招商工作加快了新城区建设步伐

金融改革进入全面推进期

——“十二五”金融体制改革新看点

新华社北京 3 月 29 日电 刚刚发布的“十二五”规划纲要,对深化金融体制改革、建设多层次金融市场体系、完善金融调控机制和加强金融监管提出了明确要求。

当前我国金融改革已进入全面推进的新时期,建立存款保险制度、提高直接融资比重、推进利率市场化改革、扩大人民币跨境使用等改革内容,将成为未来五年我国金融体制改革的诸多重要看点。

存款保险制度将加快建立

在深化金融体制改革方面,除了要进一步深化银行、保险公司等各类型金融机构改革外,规划纲要明确提出要建立存款保险制度。

央行发布的报告指出,当前我国推出存款保险制度的时机已经成熟。要尽快推出存款保险制度,强化对存款金融机构的市场约束,实行限额保险和差别费率,强化对“大而不能倒”金融机构的

制约。这一制度的建立,将有利于金融机构的健康发展,有利于金融机构更好地为实体经济服务。

直接融资比重有望显著提高

改革开放以来,我国金融市场取得了跨越式发展,但目前社会融资仍以银行贷款为特点的间接融资为主,直接融资比重相对较低,严重制约了金融市场的发展和社会资金支持经济发展的成效。

对此,规划纲要明确提出要显著提高直接融资比重。可以预期,未来多层次金融市场体系建设将进一步加快,股票、债券、产业基金等融资工具的作用将得到更好发挥。

作为重要的直接融资市场,未来我国的债券市场将获得更大发展。“大力发展债券市场,有利于改善我国融资结构,优化市场资源配置,也能够有效地促进储蓄向投资转化,降低金融系统性风险。”央行金融市场司司长谢多日前指出,随着

我国经济增长方式的转变以及市场化程度的提高,今后债券市场在经济金融中发挥的作用将愈发重要。

利率市场化改革将稳步推进

规划纲要还提及要稳步推进利率市场化改革。利率市场化是指利率由市场供求来决定,推进利率市场化改革,是优化经济结构、化解经济问题的重要举措,它对于当前中国经济的平稳较快发展具有相当重要的意义。

“利率市场化改革既要遵循市场规律,又要确保将改革带来的负面效应降到最低。”中国人民银行郑州培训学院教授王勇指出,利率市场化改革可先在一些条件适宜的银行进行诸如扩大贷款利率下浮区间、扩大长期大额存款的利率上浮幅度的尝试,下一步可扩大中短期存款利率市场化改革的范围。

人民币跨境使用范围将进一步扩大

除了以上改革看点外,值得注意的是,规划纲要还提出要在今后几年扩大人民币跨境使用,逐步实现人民币资本项目可兑换。

“十一五”末期我国人民币跨境使用已取得突破性进展。央行在日前发布的《2010 年国际金融市场报告》中,进一步勾勒出未来几年人民币“走出去”路线图,“从促进贸易投资便利化、扩大人民币在跨境投融资中的作用、推动人民币标价产品市场开放发展等方面继续推进跨境贸易人民币结算试点工作。”《报告》称。

随着人民币跨境使用范围的扩大,可以预计,未来人民币资本项目可兑换进程也将有所加快。央行货币政策二司司长李波日前就表示,出于风险的考虑,央行在人民币资本项目可兑换上比较谨慎。不过,从国内外各方面条件来看,当前正是加快推进人民币可兑换的好时机,人民币可兑换进程有望在今后迈出关键性步伐。

中国构建节能减排标准化技术联盟

新华社北京 3 月 2 9 日电 全国节能减排标准化技术联盟 2 9 日在北京成立,这标志着中国节能减排标准化工作有了一个新的开放信息和技术平台。

国家质检总局副局长蒲长城在致辞中表示,推进节能减排技术标准化是国家质检总局落实“十二五”规划的重要职责,希望联盟成为联系社会各界各方共同参与的协作机构,推动我国节能减排技术标准的制定。

联盟由中国标准化研究院等 1 1 家单位共同发起,秘书处设在中国标准化研究院,目前已有 2 4 9 家单位正式加入。联盟成员单位涉及的行业领域较广,基本涵盖了能源生产企业、能源消费企业、节能减排领域相关研究机构、大专

院校、检测机构、认证机构、节能服务公司、地方节能管理部门、行业协会以及国际组织等,具有一定的行业代表性和影响力。

据了解,联盟将充分发挥各成员单位的作用,形成政、产、学、研共同推进节能减排标准化的协调机制,研究制定“领先性联盟标准”,构建适应市场、技术领先、需求导向、优势显著的“节能减排标准化技术创新体系”,提高我国节能减排标准的有效性和国际影响。

“资源短缺和气候变化是制约我国经济发展的重要因素,联盟要抓住国家培育和发展战略性新兴产业的机遇,在节能环保、新能源、新材料等领域推动形成企业联盟标准、行业标准或国家标准。”国家标准委主任纪正昆说。



农业部全面部署小麦病虫害防控

力争将总体损失控制在 5 % 以内

新华社武汉 3 月 29 日电 针对今年小麦病虫害发生程度高、病害流行发展快的形势,农业部 29 日在湖北十堰召开全国小麦病虫防控工作会议,研究制定防控对策措施,部署下一阶段防控工作,力争将病虫害总体危害损失控制在 5% 以内,实现口口夺粮促进夏粮丰收。

今年大部小麦产区春季干旱,特别是随着近

期气温回升和一些地区降雨增加,小麦条锈病等重大病虫害呈快速发展态势。各地监测结果表明,今年小麦病虫害发生程度显著重于去年,病害流行发展快的特点。截至 25 日,全国 14 个省(区)市小麦病虫害已累计发生 1.4 亿亩次,同比增加 25%。

专家预计,今年小麦病虫害发生面积将达

10 亿亩次,发生程度明显重于去年。目前距离小麦收获还有 60 多天,还有近 90% 的发生区域需要采取防控措施,防控任务仍很艰巨。

农业部种植业管理司副司长周晋国表示,要夺取今年小麦丰收,必须采取小麦全生育期病虫害防控措施,全面落实“打点保面”措施,确保重点区域和关键地带的防控处置率达到 100%,专

业化统防统治覆盖率达到 20% 以上,力争将小麦病虫害总体危害损失控制在 5% 以内。

对此,农业部要求各级农业部门整合各方力量,确保各项防控措施落实到位;准确监测预警,及时把防控技术传递到千家万户;扶持发展专业化防治组织,大力推进统防统治;加强市场监管,确保防控用药安全。

北京市将为每户建筑办理“健康档案”

新华社北京 3 月 29 日电 在石灰和瓷砖的层层包裹下,有些建筑即使存在安全隐患,业主也很难发现。针对这一问题,刚刚出台的《北京市房屋建筑使用安全管理办法》将通过为每户建筑建立安全管理档案的方式,以尽早发现解决问题,确保房屋建筑“健康”。

记者从北京市住房和城乡建设委员会获悉,今后自行管理房屋建筑的单位和受托管理的物业服务企业应当按照北京市和区县住房城乡建设行政主管部门的规定,为每户建筑建立房屋建筑使用安全管理档案。

根据规定,房屋建筑所有权人或受托管理人应当对房屋建筑进行检查维护,发现危及房屋建筑使用安全的问题时,应当及时向北京市和区县住房城乡建设行政主管部门报告,并有权对危害房屋建筑使用安全的行为进行制止。

北京市和区县住房城乡建设行政主管部门应主导建立房屋建筑安全信息档案,发现擅自变动建筑主体和承重结构,应当进行安全鉴定未鉴定、经鉴定为危险房屋未治理等情况时,应当及时记载并予以公布。

北京市住房和城乡建设委员会房屋安全及设备管理处处长李自强表示,今后房屋登记部门在办理房屋转移登记时将告知受让人查询房屋建筑安全信息档案。“如果房屋维护和保养较好,而且有记录在案,那么在房子转手时可能提升房子的价值。反之,如果没有房屋维护的任何信息,受让人可能会对房子的安全产生质疑,那么房子的交易价格也可能会有折扣。”

对于未按规定建立档案并如实记录的,北京市和区县住房城乡建设行政主管部门将对自行管理单位和物业服务企业责令限期改正,并可处以 1 万元以上 3 万元以下罚款。

李自强表示,北京市房屋建筑安全管理档案的细则目前正在制定之中,将在 5 月 1 日前出台。

另外,自行管理的单位和受托管理的物业服务企业应当配备房屋建筑安全管理员。安全管理员应当具备房屋建筑机构和设施设备安全管理的专业知识。未配备安全管理员的,相关主管部门将对自行管理单位和物业服务企业责令限期改正,并可处以 1 万元以上 3 万元以下罚款。